

T.C.

SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2024 YILI ŞUBAT AYI OLAĞAN KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETİ
		<p>Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Ekrem YAVAŞ'ın Meclis Başkanlığında, toplam 15 (on beş) üyenin iştiraki ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereğince 06/02/2024 Salı günü saat 11:00'de Belediye Toplantı salonunda toplanıldı.</p> <p>İsim okunmak üzere imza karşılığı yapılan yoklamada; Meclis Üyeleri Ekrem YAVAŞ, Fahrettin DOLAR, Tufan GÜRLEK, Karip DÖNMEZ, Çağrı Çağatay ÇAVDAR, Hatice DEMİR, Mustafa GÜLER, Adem DEMİRCAN, Bülent ATA, Arif ERDOĞAN, Asım GÖKSİDAN, Fikret KAVAKLI, Mehmet ÇETİN, Barış URAN ve Zeki AYAN'nın toplantıya iştirak ettikleri görüldü.</p>
06/02/2024	2024/18	Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih ve 2024/15 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2024 tarih ve 14489 sayılı kadastro güncelleme çalışmaları birliki seçimi konulu İmar Komisyon raporu yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliki ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/19	İlçemiz kırsal yerleşik alan haritaları Belediye Meclisimizin 04/07/2023 tarih ve 2023/85 sayılı kararına istinaden Yüklenici firmaya hazırlanmıştır. Hazırlanan haritaların detaylı incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesi , yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliki ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/20	İlçemiz, Kentsel Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı'nın 3194, 5216, 5393 sayılı Kanunlar ve Yürürlükteki ilgili diğer mevzuatlar kapsamında değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna havalesi , yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliki ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/21	İDA MADRA JEOPARK alanı tahsisi 105 ada 1 parsel 02.11.2023 tarih 2023/116 sayılı kararı revizesi konusunun İmar Komisyonuna havalesi , yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliki ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/22	Tahsis talebi Yusufçami mah. 185 ada 1 parsel 03.05.2023 tarih 2023/70 sayılı kararı revizesi konusunun İmar Komisyonuna havalesi , yapılan işaretli oylamada mevcudun oybirlikiyle kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/23	İlçemiz, Camicedit mahallesi 230 ada 78 parsel nolu taşınmazın, İmar durumu, Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin belgesi düzenlenebilmesine esas, Söz konusu Ada'nın Bitişik Nizam 4 kat (Ticari) olan İmarının, Bitişik Nizam 4 kat (Zemin kat Ticari + diğer katlar Konut) olarak değiştirilmesine yönelik talebin İmar Komisyonuna havalesi, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliki ile kabulüne karar verildi.

06/02/2024	2023/24	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait ve Sındırgı Belediyesine tahsis edilen İlçemiz Kurtuluş Mahallesinde bulunan, 55 ada 22 parsel 2280,00m2 kargir mezbahanenin müştemilatı vasıflı taşınmazın 10 yıllığına kiralanması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/25	Belediyemize ait Çaltılı mahallesindeki taşınmazların satılması konusunun Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonuna havalesi, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/26	Belediye Meclisinin 06/02/2024 tarih ve 2024/19 sayılı kararına istinaden İmar Komisyonuna havale edilen, 06.02.2024 tarih ve 4 sayılı "Kırsal mah. Yerleşik Alan Haritaları" konulu İmar Komisyon raporu, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/27	Belediye Meclisinin 06/02/2024 tarih ve 2024/20 sayılı kararına istinaden İmar Komisyonuna havale edilen, 06.02.2024 tarih ve 6 sayılı "Koruma Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" konulu İmar Komisyon raporu, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/28	Belediye Meclisinin 06/02/2024 tarih ve 2024/21 sayılı kararına istinaden İmar Komisyonuna havale edilen, 06.02.2024 tarih ve 2 sayılı "İDA MADRA Jeopark Alanı Tahsisi 105 ada 1 parsel 02.11.2023 tarih ve 2023/116 sayılı kararı revizesi" konulu İmar Komisyon raporu, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/29	Belediye Meclisinin 06/02/2024 tarih ve 2024/22 sayılı kararına istinaden İmar Komisyonuna havale edilen, 06.02.2024 tarih ve 5 sayılı "Tahsis Talebi (Yusufçamı Mah. 185 ada 1 parsel) 03.05.2023 tarih 2023/70 sayılı kararın revizesi" konulu İmar Komisyon raporu, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/30	Belediye Meclisinin 06/02/2024 tarih ve 2024/23 sayılı kararına istinaden İmar Komisyonuna havale edilen, 06.02.2024 tarih ve 3 sayılı "Ticaret + Konut olarak nizam değişikliği talebi" konulu İmar Komisyon raporu, yapılan işaretli oylamada mevcudun oy birliğiyle kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/31	Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih ve 2024/24 sayılı kararına istinaden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 06.02.2024 tarih ve 2 sayılı Kurtuluş mah. 55 ada 22 parsel taşınmaz kiralama konulu plan ve bütçe komisyon raporu, yapılan işaretli oylamada mevcudun Cumhuriyet Halk Partisi üyelerinin ret oylarına karşılık oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.
06/02/2024	2024/32	Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih ve 2024/25 sayılı kararına istinaden Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonuna havale edilen, 06.02.2024 tarih ve 3 sayılı Çaltılı mah. taşınmaz satışı konulu plan ve bütçe ile imar komisyon raporu, yapılan işaretli oylamada mevcudun Cumhuriyet Halk Partisi üyelerinin ret oylarına karşılık oy çokluğuyla kabulüne karar verildi
		2024 Yılı Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının Birleşimine son verilmesine ve 2024 yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının ise 05.03.2024 tarihinde Salı günü Saat:18:00'de Kışla Müzehan'da yapılmasına karar verilmiştir.

Ekrem YAVUŞ

Belediye Meclis Başkanı

Tufan GÜRLEK

Zabıt Katibi

Çağrı Çağatay ÇAVDAR

Zabıt Katibi